

บทที่ 1  
บทนำ

# บทนำ

## 1.1 ความเป็นมาของโครงการและการจัดทำรายงาน

โครงการ โรงพยาบาลนครธน 2 ของบริษัท โรงพยาบาลนครธน 2 จำกัด ตั้งอยู่ที่ถนนเอกชัย แขวงบางบอนใต้ เขตบางบอนใต้ กรุงเทพมหานคร (รูปที่ 1.3-1) ได้ดำเนินการศึกษาและจัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (EIA) เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) ได้พิจารณา และได้รับความเห็นชอบในรายงานฯ จากคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน กรุงเทพมหานคร ในการประชุมครั้งที่ 89/2566 เมื่อวันที่ 13 ธันวาคม 2566 ตามหนังสือที่ ทส 1009.5/3043 ลงวันที่ 14 กุมภาพันธ์ 2567 (เอกสาร 1-1 ถึง 1-2 ในภาคผนวกที่ 1) ภายหลังได้รับการเห็นชอบในรายงานฯ บริษัท โรงพยาบาลนครธน 2 จำกัด มีหน้าที่ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด และได้รับใบอนุญาตก่อสร้าง ดัดแปลง รื้อถอน หรือเคลื่อนย้ายอาคาร (แบบ อ.1) เลขที่ 94/2566 (เอกสาร 1-3 ในภาคผนวกที่ 1) โดยในระยะก่อสร้างได้มอบหมายให้บริษัท แปซิฟิค แลบบอราตอรี จำกัด เป็นบุคคลที่ 3 (Third Party) ผู้จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ฉบับประจำเดือนมกราคม – มิถุนายน 2567 เพื่อเสนอต่อหน่วยงานของรัฐซึ่งมีอำนาจตามกฎหมายให้ดำเนินโครงการหรือกิจการ ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง หลักเกณฑ์ และวิธีการจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมซึ่งผู้ดำเนินการ หรือผู้ขออนุญาตจะต้องจัดทำเมื่อได้รับอนุญาตให้ดำเนินโครงการหรือกิจการแล้ว พ.ศ. 2561

## 1.2 รายละเอียดของโครงการโดยสังเขป

### 1) ที่ตั้งโครงการ

โครงการ โรงพยาบาลนครธน 2 ของบริษัท โรงพยาบาลนครธน 2 จำกัด ตั้งอยู่ที่ถนนเอกชัย แขวงบางบอนใต้ เขตบางบอนใต้ กรุงเทพมหานคร บนพื้นที่ขนาด 6 ไร่ 3 งาน 6 ตารางวา เป็นโครงการประเภท โรงพยาบาล ประกอบด้วย อาคารโรงพยาบาล ขนาด 3 ชั้น 1 อาคาร จำนวนเตียงผู้ป่วย 151 ห้อง อาคารบริการ สูง 3 ชั้น ชั้นใต้ดิน 1 ชั้น และอาคารห้องพักรวม 1 ชั้น 1 อาคาร (แสดงดังรูปที่ 1.2-1) มีอาณาเขตติดต่อ โดยรอบพื้นที่โครงการ ดังนี้

ทิศเหนือ	ติดต่อกับ	ถนนเอกชัย และอาคารพาณิชย์
ทิศใต้	ติดต่อกับ	ถนนการะจำยอมเขตทางกว้าง พื้นที่ว่างบุคคลอื่น และบ้านพักอาศัย 2 หลัง
ทิศตะวันออก	ติดต่อกับ	อาคารพาณิชย์ และพื้นที่ว่างบุคคลอื่น
ทิศตะวันตก	ติดต่อกับ	ถนนการะจำยอมเขตทางกว้าง 8 เมตร ร้านอโศกคลินิก และโลตัส โกเฟรช เอกชัย 99/1

### 2) กิจกรรมในระยะก่อสร้าง

#### • การใช้น้ำ

ช่วงการก่อสร้างโครงการ จะมีการใช้น้ำจากประปานครหลวงสาขาภาษีเจริญ เป็นน้ำใช้เพื่อการอุปโภคและบริโภคของคณาณก่อสร้าง ประมาณ 10.0 ลูกบาศก์เมตร/วัน และน้ำใช้เพื่อการก่อสร้าง ได้แก่ น้ำใช้เพื่อการผสมปูนซีเมนต์ การฉีดยาบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง การทำความสะอาดเครื่องมือ เครื่องใช้ต่างๆ เป็นต้น โดยส่วนนี้จะมีประมาณ 5.0 ลูกบาศก์เมตร/วัน ปริมาณการใช้น้ำทั้งหมดของโครงการในระยะก่อสร้างประมาณ 15.0 ลูกบาศก์เมตร/วัน (คิดจากจำนวนคณาณสูงสุด 200 คน) ช่วงเดือนพฤษภาคม – มิถุนายน 2567 โครงการดำเนินการก่อสร้างช่วงงานเข็ม จำนวนคณาณไม่มากนัก โครงการได้จัดให้มีถังสำรองน้ำใช้ภายในโครงการ ซึ่งเพียงพอต่อความต้องการใช้น้ำ

#### • การบำบัดน้ำเสีย

ช่วงการก่อสร้างโครงการ มีปริมาณน้ำเสียที่เกิดขึ้นประมาณ 8.0 ลูกบาศก์เมตร/วัน (คิดเป็นร้อยละ 80 ของปริมาณน้ำใช้ จำนวนคณาณสูงสุด 200 คน) ทั้งนี้ น้ำใช้ในส่วนของกิจกรรมการก่อสร้างส่วนใหญ่ จะหมดไปกับขั้นตอนการก่อสร้าง ส่วนที่เหลือซึ่งมีปริมาณเล็กน้อยปล่อยให้ซึมลงดินและแห้งไปเองตามธรรมชาติ ช่วงเดือนพฤษภาคม – มิถุนายน 2567 โครงการดำเนินการก่อสร้างช่วงงานเข็ม จำนวนคณาณไม่มากนัก สำหรับน้ำเสียจากห้องน้ำห้องส้วมในพื้นที่โครงการ ทางผู้รับเหมาได้เช่าอาคารพาณิชย์ให้แก่คณาณพักอาศัย ในส่วนของการจัดการน้ำเสียจะเป็นการจัดการอาคารพาณิชย์โดยตรง

#### • การระบายน้ำ

ช่วงเดือนพฤษภาคม – มิถุนายน 2567 โครงการดำเนินการก่อสร้างช่วงงานเข็ม ยังไม่มีการจัดทำวางระบายน้ำ และระบบระบายน้ำภายในโครงการ

- **การคมนาคม**

ช่วงการก่อสร้างโครงการ คาดว่าจะมีปริมาณรถเข้า - ออกโครงการสูงสุด จำนวน 12 เที่ยว/วัน แบ่งเป็นรถรับ - ส่งเจ้าหน้าที่และคนงานก่อสร้าง รถบรรทุกขนาดกลาง (6 ล้อ) จำนวน 2 เที่ยว/วัน และขนส่งดิน และวัสดุและอุปกรณ์ก่อสร้าง (10 ล้อ) จำนวน 10 เที่ยว/วัน โครงการจัดให้จัดให้มีทางเข้า-ออกโครงการ 1 จุด ช่วงเดือนพฤษภาคม - มิถุนายน 2567 โครงการดำเนินการก่อสร้างช่วงงานเข็ม การจราจรภายในโครงการจึงมีรถเข้า - ออกไม่มาก

- **การจัดการมูลฝอย**

มูลฝอยที่เกิดขึ้นในช่วงการก่อสร้าง แบ่งเป็น 2 ส่วน คือ มูลฝอยจากกิจกรรมการรื้อถอน สิ่งปลูกสร้างเดิม และมูลฝอยจากกิจกรรมของคนงาน (บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง) วัสดุช่วงรื้อถอน (อาคาร Mini Big C ความสูง 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร) ประกอบด้วย คอนกรีตพื้น คอนกรีตเสา คอนกรีตฐานรากผนังอิฐ ผนังกระจก หลังคาเมทัลชีท ยิปซัมบอร์ด กระจก สุขภัณฑ์และอุปกรณ์ ท่อน้ำ/สายไฟ และอื่นๆ สำหรับกระจก สุขภัณฑ์ และอุปกรณ์ท่อน้ำ/สายไฟ ผู้รับเหมาสามารถนำไปใช้ซ้ำได้จึงไม่เกิดเป็นของเสียและขยะมูลฝอย มูลฝอยที่เกิดขึ้น ได้แก่ กระดาษ ถุงพลาสติก และเศษอาหาร ผู้รับเหมาจะจัดให้มีถังรองรับมูลฝอยขนาด 200 ลิตร จำนวน 14 ถัง แบ่งเป็น ถังรองรับย่อยสลายได้ (มูลฝอยเปียก) จำนวน 7 ถัง ถังรองรับมูลฝอยทั่วไป จำนวน 2 ถัง ถังรองรับมูลฝอยรีไซเคิล จำนวน 3 ถัง และถังรองรับมูลฝอยอันตราย จำนวน 2 ถัง วางไว้บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อเก็บรวบรวมมูลฝอยทั้งหมดและสามารถรองรับปริมาณมูลฝอยได้อย่างเพียงพอ เพื่อให้รถขนมูลฝอยของสำนักงานเขตบางบอนมาเก็บขนไปกำจัดต่อไป ช่วงเดือนพฤษภาคม - มิถุนายน 2567 โครงการดำเนินการก่อสร้างช่วงงานเข็ม ปริมาณมูลฝอยที่เกิดขึ้นจึงมีไม่มาก ทั้งนี้โครงการมีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบปริมาณมูลฝอยตกค้าง และความสะอาดของภาชนะรองรับมูลฝอยภายในพื้นที่ก่อสร้าง

- **การใช้ไฟฟ้า**

ในช่วงการก่อสร้าง โครงการจะใช้บริการไฟฟ้าจากการไฟฟ้านครหลวง เขตบางขุนเทียน โดยจะติดตั้งมิเตอร์ไฟฟ้าชั่วคราวสำหรับใช้ในการก่อสร้างโครงการ ในช่วงเดือนพฤษภาคม - มิถุนายน 2567 โครงการดำเนินการก่อสร้างช่วงงานเข็ม ผู้รับเหมาของโครงการใช้เครื่องกำเนิดไฟฟ้าสำรอง (Generator) จำนวน 2 เครื่อง เพื่อใช้ในการกิจกรรมการก่อสร้าง ซึ่งเพียงพอและไม่ส่งผลกระทบต่อชุมชนข้างเคียง

- **ระบบป้องกันอัคคีภัยระยะก่อสร้าง**

การดำเนินการก่อสร้างของโครงการใช้เวลาประมาณ 18 เดือน ซึ่งประกอบด้วยขั้นตอนการปรับสภาพพื้นที่ การทำฐานราก งานโครงสร้างและสถาปัตยกรรม งานระบบสาธารณูปโภค งานตกแต่งภายในและภายใน งานพื้นที่สีเขียว และงานรื้อถอนอาคาร ซึ่งการดำเนินกิจกรรมจำต้องมีการใช้เครื่องมือหรือเครื่องจักรต่างๆ ในการก่อสร้างส่งผลให้อาจเกิดอัคคีภัยได้หากอุปกรณ์เหล่านั้นไม่ได้รับการดูแลอย่างเหมาะสมและเกิดการชำรุด รวมถึงพฤติกรรมของคนงานก่อสร้างในพื้นที่โครงการก่ออาจให้เกิดอัคคีภัยได้ เช่น การสูบบุหรี่ในพื้นที่ก่อสร้าง เป็นต้น ดังนั้น เพื่อเป็นการเตรียมความพร้อมรับมือเมื่อเกิดอัคคีภัยได้อย่างเหมาะสม รวดเร็ว และมีประสิทธิภาพ โครงการจึงจัดให้มีระบบป้องกันอัคคีภัยในพื้นที่ก่อสร้างตามกฎหมายกระทรวง กำหนดมาตรฐานในการกำหนดมาตรฐานในการบริหารและการจัดการด้านความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงาน เกี่ยวกับงานก่อสร้าง พ.ศ. 2551 ในช่วงเดือนพฤษภาคม - มิถุนายน 2567 โครงการดำเนินการก่อสร้างช่วงงานเข็ม ทางผู้รับเหมาจัดให้มีถังดับเพลิงเคมีแบบมือถือติดตั้งบริเวณสำนักงานชั่วคราว อีกทั้งจัดให้มีแผนป้องกันและระงับอัคคีภัยภายในพื้นที่ก่อสร้างโครงการ





ที่มา : แผนที่ทางอากาศ Google Earth, 2567

รูปที่ 1.2-1 ตำแหน่งที่ตั้งโครงการ

### 1.3 แผนการดำเนินงานติดตามตรวจสอบผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ

#### 1) การตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

บุคคลที่ 3 (Third Party) ดำเนินการตรวจสอบและรวบรวมข้อมูลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมระยะก่อสร้าง เทียบกับมาตรการฯ ที่ได้รับการเห็นชอบ พร้อมทั้งสรุปประเด็น ปัญหาอุปสรรค ในการปฏิบัติที่ไม่เป็นตามเงื่อนไขหรือแผนงานที่กำหนดไว้ ตลอดจนเสนอแนวทางแก้ไขประเด็นที่เกี่ยวข้อง รายละเอียดแสดงดังตารางที่ 1.3-1

#### 2) การติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

บุคคลที่ 3 (Third Party) ดำเนินการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมระยะก่อสร้างตามที่ได้มีการกำหนดไว้ในมาตรการฯ โดยสรุปผลเปรียบเทียบกับมาตรฐานหรือเกณฑ์ที่กำหนด พร้อมทั้งสรุปข้อมูลผลการตรวจวัดเพื่อแสดงแนวโน้มของผลกระทบสิ่งแวดล้อมในด้านต่างๆ รายละเอียดแสดงดังตารางที่ 1.3-1

#### 3) การจัดทำรายงาน

บุคคลที่ 3 (Third Party) ดำเนินการสรุปและจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมระยะก่อสร้างนำเสนอต่อหน่วยงานอนุญาต ได้พิจารณา รายละเอียดแสดงดังตารางที่ 1.3-1

ตารางที่ 1.3-1 แผนการดำเนินงานติดตามตรวจสอบผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ (ระยะก่อสร้าง)

การดำเนินงาน	2567								2568
	พ.ค.	มิ.ย.	ก.ค.	ส.ค.	ก.ย.	ต.ค.	พ.ย.	ธ.ค.	ม.ค.
1. การติดตามตรวจสอบผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	● ●	● ●	●	●	●	●	●	●	●
2. การติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม									
2.1 สภาพภูมิประเทศ	● ●	● ●	●	●	●	●	●	●	●
2.2 การพังทลายของดิน	● ●	● ●	●	●	●	●	●	●	●
2.3 คุณภาพอากาศ	● ●	● ●	●	●	●	●	●	●	●
2.4 เสียง	● ●	● ●	●	●	●	●	●	●	●
2.5 ความสั่นสะเทือน	● ●	● ●	●	●	●	●	●	●	●
2.6 คุณภาพน้ำ	● ●	● ●	●	●	●	●	●	●	●
2.7 การใช้น้ำ	● ●	● ●	●	●	●	●	●	●	●
2.8 การบำบัดน้ำเสีย	● ●	● ●	●	●	●	●	●	●	●
2.9 การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม	● ●	● ●	●	●	●	●	●	●	●
2.10 การจัดการมูลฝอย	● ●	● ●	●	●	●	●	●	●	●
2.11 ไฟฟ้า	● ●	● ●	●	●	●	●	●	●	●
2.12 การคมนาคมและการจราจร	● ●	● ●	●	●	●	●	●	●	●
2.13 การป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย	● ●	● ●	●	●	●	●	●	●	●
2.14 สภาพเศรษฐกิจและสังคม	● ●	● ●	●	●	●	●	●	●	●
2.15 การสาธารณสุขและสุขภาพ	● ●	● ●	●	●	●	●	●	●	●
2.16 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย	● ●	● ●	●	●	●	●	●	●	●
2.17 ทัศนียภาพและสุนทรียภาพ	● ●	● ●	●	●	●	●	●	●	●
3. การตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการฯ		● ●					●		
4. การจัดทำรายงานมาตรการฯ			● ●						

หมายเหตุ : ● แผนการดำเนินงาน (Plan)  
: ● การดำเนินงานจริง (Actual)



#### 1.4 รายละเอียดการนำเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ

รายงานฉบับนี้เป็นรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง ฉบับที่ 1/2567 เดือนมกราคม – มิถุนายน

#### 1.5 สถานะการดำเนินโครงการ

โครงการแห่งการก่อสร้างอาคารต่อสำนักการโยธา เป็นโครงการประเภทโรงพยาบาล ประกอบด้วย อาคารโรงพยาบาล ขนาด 3 ชั้น 1 อาคาร จำนวนเตียงผู้ป่วย 151 ห้อง อาคารบริการ สูง 3 ชั้น ชั้นใต้ดิน 1 ชั้น และอาคารห้องพักรวม 1 ชั้น 1 อาคาร (เอกสาร 1-2 ในภาคผนวกที่ 1)

สำหรับการดำเนินกิจกรรมการก่อสร้างในช่วงเดือนพฤษภาคม – มิถุนายน 2567 พบว่า มีการดำเนินงานก่อสร้างช่วงงานเข็ม (รูปที่ 1.5-1)



รูปที่ 1.5-1 สถานะของโครงการ ช่วงเดือนพฤษภาคม – มิถุนายน 2567